

ALLEGATO A DELIBERA C.C. N. 8 DEL 27/2/09: DETERMINAZIONE VALORI TERRENI AI FINI ICI 2009

ZONE	2003	2004	2005	2006	2007	2008	AMBITI	2009
							AC1 CENTRO STORICO	€ 90,00
ZONA B1 (mc/mq 1,50) COMPLETAMENTO	€80,05	€80,05	€80,05	€80,05	€80,05	€ 81,00	AC2 PERIFERIA ANTICA	€ 81,00
ZONA B2 (mc/mq 1,50) INTENSIVA COMPLETAMENTO	€64,56	€64,56	€64,56	€64,56	€64,56	€ 65,00	AC3 PERIFERIA RECENTE	€ 65,00
ZONA B3 (mc/mq 1,00) P.L. APPROVATI	€54,23	€54,23	€54,23	€54,23	€54,23	€ 55,00	AC3 PERIFERIA RECENTE (comparti assoggettati a normativa specifica di PL)	€ 65,00
ZONA C1 (mc/mq 1,50) ESPANS. RESID. CON URBANIZZ.	€59,39	€59,39	€59,39	€59,39	€59,39	€ 61,00	Vedi AC3	€ 65,00
ZONA C1 (mc/mq 1,50) ESPANS. RESID. DA URBANIZZARE	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€ 30,00		
ZONA C2 (mc/mq 1,00) ESPANS. RESID. CON URBANIZZ.	€51,65	€51,65	€51,65	€51,65	€51,65	€ 53,00	Vedi AC3	€ 65,00
ZONA C2 (mc/mq 1,00) ESPANS. RESID. DA URBANIZZ.	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€ 30,00		
ZONA D1 (mc/mq. 4,00) ARTIG. COMPLET. URBANIZZ.	€38,73	€38,73	€38,73	€38,73	€38,73	€ 42,00	AC4 AREE MISTE	€ 40,00
ZONA D1 (mc/mq 4,00) ARTIG. COMPLET. DA URBANIZZ.	€23,24	€23,24	€23,24	€23,24	€23,24	€ 25,00	AC4 AREE MISTE soggette a Piano Attuativo	€ 35,00
ZONA D2 (mc/mq 3,00) PRODUTT. DI COMPLETAMENTO	€36,15	€36,15	€36,15	€36,15	€36,15	€ 40,00	AC6 AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI	€ 40,00
ZONA D3 (mc/mq 4,00) COMPLET. ATTIVITA' COMMERCIALE	€41,32	€41,32	€41,32	€41,32	€41,32	€ 45,00	AC7 AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA	€ 45,00
ZONA DE (mc/mq 3,00) ATT.PROD. ZONA AGRICOLA	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€28,41	€ 30,00	AC5 AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI E PICCOLE INDUSTRIE	€ 40,00
							AC8 AREE PER DISTRIBUTORI	€ 45,00
AREE STANDARD ZONE RESIDENZIALI	/	/	/	/	/	€ 30,00	AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE	€ 30,00

**VALORI MEDI DI MERCATO DELLE AREE EDIFICABILI NEL COMUNE DI CASALOLDO**