

VALORI DI MERCATO DELLE AREE EDIFICABILI NEL COMUNE DI CASALOLDO

ZONE	2003	2004	2005	2006	2007	2008	AMBITI	2009	2010
							AC1 CENTRO STORICO	€. 90,00	€. 90,00
ZONA B1 (mc/mq 1,50) COMPLETAMENTO	€ 80,05	€.80,05	€.80,05	€.80,05	€.80,05	€. 81,00	AC2 PERIFERIA ANTICA	€. 81,00	€. 81,00
ZONA B2 (mc/mq 1,50) INTENSIVA COMPLETAMENTO	€ 64,56	€.64,56	€.64,56	€.64,56	€.64,56	€. 65,00	AC3 PERIFERIA RECENTE	€. 65,00	€. 65,00
ZONA B3 (mc/mq 1,00) P.L. APPROVATI	€ 54,23	€.54,23	€.54,23	€.54,23	€.54,23	€. 55,00	AC3 PERIFERIA RECENTE (comparti assoggettati a normativa specifica di PL)	€. 65,00	€. 65,00
ZONA C1 (mc/mq 1,50) ESPANS. RESID. CON URBANIZZ (CONVENZIONATO)	€ 59,39	€.59,39	€.59,39	€.59,39	€.59,39	€. 61,00	Vedi AC3	€. 65,00	€. 65,00
ZONA C1 (mc/mq 1,50) ESPANS. RESID. DA URBANIZZARE (NON CONVENZIONATO)	€ 28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€. 30,00			
ZONA C2 (mc/mq 1,00) ESPANS. RESID. CON URBANIZZ. (CONVENZIONATO)	€ 51,65	€.51,65	€.51,65	€.51,65	€.51,65	€. 53,00	Vedi AC3	€. 65,00	€. 65,00
ZONA C2 (mc/mq 1,00) ESPANS. RESID. DA URBANIZZ. ()	€ 28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€. 30,00			
ZONA D1 (mc/mq. 4,00) ARTIG. COMPLET. URBANIZZ.	€ 38,73	€.38,73	€.38,73	€.38,73	€.38,73	€. 42,00	AC4 AREE MISTE	€. 40,00	€. 40,00
ZONA D1 (mc/mq 4,00) ARTIG. COMPLET. DA URBANIZZ.	€ 23,24	€.23,24	€.23,24	€.23,24	€.23,24	€. 25,00	AC4 AREE MISTE soggette a Piano Attuativo	€. 35,00	€. 35,00
ZONA D2 (mc/mq 3,00) PRODUTT. DI COMPLETAMENTO	€ 36,15	€.36,15	€.36,15	€.36,15	€.36,15	€. 40,00	AC6 AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI	€. 40,00	€40,00
ZONA D3 (mc/mq 4,00) COMPLET. ATTIVITA' COMMERCIALE	€ 41,32	€.41,32	€.41,32	€.41,32	€.41,32	€. 45,00	AC7 AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA	€. 45,00	€. 45,00
ZONA DE (mc/mq 3,00) ATT.PROD. ZONA AGRICOLA	€ 28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€.28,41	€. 30,00	AC5 AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI E PICCOLE INDUSTRIE	€. 40,00	€. 40,00
							AC8 AREE PER DISTRIBUTORI	€. 45,00	€. 45,00
AREE STANDARD ZONE RESIDENZIALI	/	/	/	/	/	€. 30,00	AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE	€. 30,00	€. 30,00